

Für Kommunen

Für die Wohnungswirtschaft

Für Immobilien-Projektentwickler

Für die Industrie

WÄRMEWENDE UND WÄRMENETZE

IMPULSVORTRAG QUARTIERSENERGIE GMBH ZUM BÜRGERDIALOG
ERNEUERBARE ENERGIEN IM WURZENER LAND AM 21.10.2024

21.10.2024

WARUM WÄRMEWENDE?

DIE WÄRMEVERSORGUNG: WICHTIG FÜR DIE ZUKUNFTSFÄHIGE ENERGIEVERSORGUNG

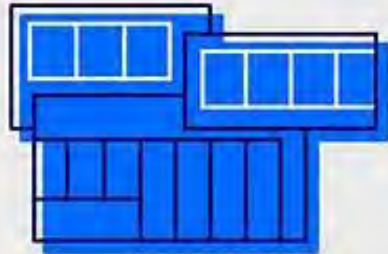
- Wir brauchen viel Wärme! 60 % des Endenergieverbrauchs
- Wärme soll Ökologisch sein: Abmilderung des Klimawandels
- Gesetzliche Vorgaben (GEG, WPG)
- Unabhängigkeit und Versorgungssicherheit
- Wohn- und Standort-Attraktivität
- Wärme soll lokal erzeugt werden: Chance für regionale Wertschöpfung



AB 01.01.2024 GILT: UNSERE HEIZUNGEN SIND SCHRITTWEISE UMZUSTELLEN

NEUBAU

Bauantrag ab dem
1. Januar 2024



IM NEUBAUGEBIET

Heizung mit mindestens **65 Prozent Erneuerbaren Energien**



AUSSERHALB EINES NEUBAUGEBIETES

Heizung mit mindestens **65 Prozent Erneuerbaren Energien** frühestens ab **2026**

BESTAND



HEIZUNG FUNKTIONIERT ODER LÄSST SICH REPARIEREN

Kein Heizungstausch vorgeschrieben



HEIZUNG IST KAPUTT - KEINE REPARATUR MÖGLICH

Es gelten pragmatische **Übergangslösungen.***
Bereits **jetzt** auf Heizung mit **Erneuerbaren Energien umsteigen** und Förderung nutzen.

DIE GUTE ENTSCHEIDUNG ZU TREFFEN IST DA NICHT IMMER LEICHT.



Technologieviefalt

- Wärmepumpe
- Stromdirektheizung
- Anschluss an ein Wärmenetz
- Hybridheizung
- Solarthermie
- U.U. „H2-ready“-Gasheizungen
- Im Bestand auch Biomasseheizung oder Gasheizung, die nachweisliche erneuerbare Gase nutzt

FÖRDERUNGEN UNTERSTÜTZEN, MÜSSEN ABER AUCH ORGANISIERT WERDEN

BEG-Heizungsförderung

- Maximal 70 % der Kosten können übernommen werden – gilt auch für den Anschluss an ein **Wärmenetz**
 - 30 % Grundförderung
 - 5 % Innovationsbonus
 - 20 % Klima-Geschwindigkeitsbonus
 - 30 % Einkommensbonus
- Für vermietende Eigentümerinnen und Eigentümer, Wohneigentümergeinschaften und Unternehmen **bis zu 30 %**



DIE NETZGEBUNDENE VERSORGUNG: GUT FÜR NUTZER UND DIE GEMEINSCHAFT



Für den Nutzer

- Komfortabel: Energie und Betrieb übernimmt Versorger
- Erfüllung gesetzliche Anforderungen
- Mehr Platz im Heizungsraum
- Stabile und transparente Preise
- Versorgungssicherheit vertraglich gesichert
- Fördermittelorganisation durch Versorger

Für die Gemeinde

- Regionale Wertschöpfung durch Erneuerbaren Energien (z.B. Holzhackschnitzel und Solarthermie)
- Skaleneffekte, Gleichzeitigkeit: Zentrale Technik ist effizienter und wirtschaftlicher (wenn gut geplant)

BEISPIEL WÄRMENETZ IN SCHKEUDITZ



Bild: Heizhaus in Schkeuditz

Nachhaltige Versorgung Neubaugebiet

- 105 Abnehmer (Doppel- und Reihenhäuser)
- Raumheizung und Warmwasser
- Hocheffiziente Kraft-Wärme-Kopplung
- E-Ladeinfrastruktur für Anwohner
- 24/7-Notdienst
- Optisch ansprechende Energiezentrale mit Dachflächen-PV-Anlage
- Umstellung auf erneuerbare Energien erfolgt durch Wärmeversorger

ENERGIEWENDE AKTIV GESTALTEN

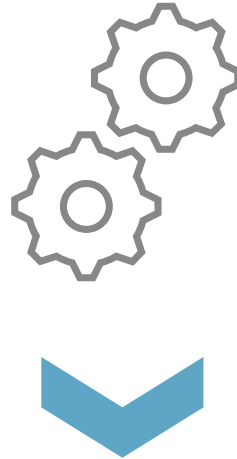
VIELEN DANK!



BACKUP: VORSTELLUNG QUARTIERSENERGIE



- Größtes Stadtwerk Ostdeutschlands für sichere und effiziente Versorgungslösungen in den Bereichen Strom, Wärme und Erdgas
- Investitionsstarker, innovativer Partner
- Langjährig erfahrener Partner für Energiedienstleistungen (z.B. Quartierslösungen, industrielle Energieeffizienz, E-Mobilitäts-lösungen, Erneuerbare Energien,...)



- Partner für Städte, Gemeinden, öffentliche und private Versorgungs-unternehmen, Immobilien-Projektentwickler und die Industrie
- Umsetzung integrativer, innovativer Quartierslösungen
- Offenheit für unterschiedliche Investitions- und Betreibermodelle

- Entwicklung und Realisierung von **ganzheitlichen Lösungen** für **Kommunen, Wohnungswirtschaft, Projektentwickler und Industrie**
- Themen: **Wärme, Strom, Elektromobilität, Kommunikationsinfrastruktur, Energieeffizienz** für größere Gebäude/Industrie, lokale Ressourcennutzung, Straßenbeleuchtung, etc.
- **Unabhängigkeit, Ganzheitlichkeit und Umsetzungskompetenz:** Anspruch auf nachhaltige Komplettlösungen von der ersten Idee bis zur Umsetzung und langfristigen Betriebsführung
- Technisch-wirtschaftlich **optimierte Betriebsführung** durch geschultes und erfahrenes Team; 24/7 Rufbereitschaft
- Grundlegende unabhängige und **ganzheitliche Konzeption** der bestmöglichen Lösung **bis hin zur garantierten Realisierung**